

ELS MERCATS

Entre els informes i l'OPEP

Encara que fos una notícia esperada, l'optimisme expressat pels líders de l'OPEP a l'entrada de la reunió de Viena en què s'havia de decidir una retallada de la producció de petroli ja va impulsar les borses des de primera hora de la jornada d'ahir. I la constatació oficial del pacte va rematar la jugada. Hi va haver pujades en gairebé tots els parquets, amb les petrolieres al capdavant. I a Espanya s'hi va afegir l'impacte d'informes favorables al Banco Popular, que van permetre a aquest valor tan castigat recuperar un 5% en un dia. El va seguir Repsol, amb un increment del 4,3%, seguint l'estela de la notícia vienesa. Al final, l'Ibex va aconseguir una lleu pujada del 0,24% i es va planar en 8.688 punts. París va liderar la tendència alcista, al guanyar un 0,6%, mentre Londres i Frankfurt reduïen guanys el 0,2%. ≡

L'Ibex



8.688,20
+0,24%



ELS QUE MÉS PUGEN

	EUROS	% VAR. DIA	% VAR. ANY
BANCO POPULAR	0,8270	5,08	-72,82
REPSOL	12,6000	4,30	24,51
BANKIA	0,8410	2,31	-21,69
TEC. REUNIDAS	34,7450	2,18	-0,30
BANC SABADELL	1,1770	2,17	-28,01
BANKINTER	7,0920	2,04	8,37



ELS QUE MÉS BAIXEN

	EUROS	% VAR. DIA	% VAR. ANY
DIA	4,3060	-4,06	-20,90
IAG	5,1190	-2,35	-38,14
AENA	125,1000	-1,73	18,69
MEDIASET	9,6840	-1,58	-3,45
REE	16,8000	-1,15	-12,85
CELLNEX	13,2200	-1,01	-23,32

Preu del diner



Interbancari	-0,080%
Euribor	-0,071%

B Sabadell

BREUS ECONÒMICS



FERRAN NADEU

Vaga del servei de neteja al Prat

CONFLICTE LABORAL ▶ La brosa es va començar a amuntegar ahir en les dues terminals de l'aeroport del Prat, en el tercer dels cinc dies de vaga, fins demà, convocada pels treballadors de la neteja. L'aturada es porta a terme per mirar de pressionar Valoriza Facilities, l'empresa adjudicatària dels serveis de neteja, davant

el que es considera «un atac a les condicions laborals dels prop de 350 treballadors del servei», segons exposa la secretària general de la Federació de Serveis Privats de Catalunya de Comissions Obres, Aurora Huerga. Els convocants veuen amenaçats nombrosos «drets adquirits durant anys».

Abertis nomena conseller l'italià Enrico Letta

INFRAESTRUCTURES ▶ Abertis internacionalitza més el seu consell d'administració amb els nomenaments com a independents d'Enrico Letta, que va ser primer ministre italià entre el 2013 i el 2014, i de Luis Guillermo Fortuño, governador de l'Estat de Puerto Rico entre el 2009 i el 2012, i membre del Partit Republicà als EUA. Als dos països, la companyia ha incrementat la seva presència en els últims anys.

Espanya va rebre 67,5 milions de turistes fins a l'octubre

INDICADORS ▶ Espanya va rebre en els 10 primers mesos de l'any 67,5 milions de turistes estrangers, cosa que va suposar un increment del 10,2% respecte del mateix període del 2015 i una xifra molt pròxima a la registrada en el conjunt de l'exercici passat, de 68,1 milions. Només a l'octubre, Espanya va ser visitada per 7,1 milions de turistes internacionals, cosa que representa un repunt interanual de l'11%.

RENAIXEMENT DE LA CONSTRUCCIÓ

Més luxe a la Costa del Sol

Un fons inversor destinarà 250 milions a una promoció d'alt estànding en un terreny de la Sareb pròxim a Marbella ≡ **La parcel·la, de 50 hectàrees**, s'ubica al municipi d'Ojén

JULIA CAMACHO
SEVILLA

La indústria immobiliària de luxe torna a posar els seus ulls a la Costa del Sol després d'anys de paràlisi per la crisi econòmica. Un fons inversor anglès, Round Hill Capital, destinarà 250 milions d'euros a una promoció de vivendes d'alt estànding en una parcel·la de 50 hectàrees situada a l'àrea metropolitana de Marbella (Màlaga). Es tracta del primer projecte a Espanya de la firma, un dels principals propietaris de sòl estranger a Europa. Segons van detallar, des de la seva creació aquest fons ha invertit més de 6.000 milions d'euros en actius immobiliaris en tot el continent i ha adquirit més de 100.000 apartaments.

El temor als efectes del *brexít* no han dissuadit els inversors de seguir endavant amb el projecte, encara que des de Round Hill Capital concedeixen que molts britànics han deixat de venir a la zona no tant pels efectes polítics sinó per la devaluació de la lliura. El referèndum britànic ja els va enxampar amb el terreny adquirit, i per aquest motiu les mires s'han traslladat ara a compradors del nord d'Europa, molt interessats en els



JULIÁN BARREY

▶▶ **Promoció** ▶ Constructores i polítics observen el terreny a Ojén.

El projecte immobiliari, que es diu Palo Alto, es desenvoluparà en 10 fases

atractius i el clima del sud d'Espanya.

El terreny en què es construiran les 600 vivendes que conformen Palo Alto, desenvolupades en 10 fases, pertanyia a la Sareb fins que Round Hill el va comprar fa un parell d'anys per 30 milions d'euros, segons va detallar ahir un dels promotors, l'arquitecte Matías Villarroel. La història de la parcel·la s'assembla a la de moltes iniciatives immobiliàries

dels últims anys. Un projecte qualificat per a una gran quantitat de vivendes al caliu del *boom* urbanístic però que, després de la punxada del totxo, no s'acaben de construir o fins i tot han de tornar la llicència sol·licitada, segons va detallar l'alcalde d'Ojén (Màlaga), José Antonio Gómez, on s'ubica el terreny.

Nous emplaçaments

Aquesta ubicació s'ha convertit a més a més en un dels atractius per als inversors immobiliaris d'obra nova, després que el Tribunal Suprem anul·lés fa un any el Pla d'Ordenació Urbanística (PGOU) de Marbella a l'entendre que aquest no era l'instrument al qual li competia regularitzar la situació dels immobles il·legals construïts durant l'època de Jesús Gil. D'aquesta manera, l'urbanisme de la ciutat ha tornat al mateix punt que fa 30 anys.

Mentre la ciutat reprèn el seu model urbanístic, els promotors i arquitectes assenyalen la lentitud a aconseguir llicències d'obra a Marbella, d'aquí ve que s'hagi hagut de buscar terreny als voltants de la localitat, on els tràmits són molt més ràpids. ≡

La ràtio

JOSEP-MARIA
Ureta



Observar

El diners van i vénen, com la galleda al pou. És un refrany que els xeics i aliats de l'OPEP han usat fins a perdre la partida davant la globalització de les finances, que decideix el preu del barril encara no extret. Entenen millor aquesta notícia els que els agrada llegir literatura, des de les obres d'**Aristòfanes** quan feia que el déu de la riquesa fos cec, fins a les combinacions del dilema del presoner de **Trucker**, convertit en fórmula per la ment meravellosa de **Nash**. Tots dos tenen precedent en el Quixot quan Sancho Panza proposa la paradoxa del que és veritat o mentida per als que travessen un pont. La llibertat d'escollir.

Literatura i economia coincideixen en **Isop** i la faula de la lletera. Igual que **Andersen** i *El vestit nou de l'emperador* parlen de la bombolla immobiliària tant com **Rafael Chirbes** de la corrupció valenciana o **Petros Markaris** en la seva novel·la negra sobre la crisi grega. No és la literatura la que influeix en l'economia: sovint l'anticipa, després la consagra.

Literatura i economia (editat per la UB) és un llibre que **Quim Perramon** –matemàtic i fill de periodista– i **Iu Pijoan** han presentat aquesta setmana. Diuen que hi ha una ràtio –relació directa– entre periodisme, literatura i economia. És el que s'observa cada dia en aquest diari. ≡